

JULGAMENTO DO PROCESSO LICITATÓRIO

PROCESSO LICITATÓRIO DE N.º 0000015-25, NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA, DO TIPO MENOR PREÇO POR LOTE.

A Comissão de Licitação, designada por intermédio da Portaria nº 1169/25, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, com fundamento no artigo 26, inciso II, da Resolução Sesc/DN nº 1.593/2024, comunica o julgamento do Processo Licitatório nº 000015-25, na modalidade Concorrência, do tipo menor preço por lote.

O certame tem por objeto a **Elaboração e Desenvolvimento de Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia, nas diversas disciplinas apresentadas, visando atender as demandas do SESC – Departamento Regional do Tocantins**, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidas neste instrumento, tudo em conformidade com as especificações técnicas constantes nos Anexos do Edital.

Após análise das propostas de menor valor apresentadas, e considerando a diligências realizadas junto as empresas que ofertaram os menores preços para os lotes do referido processo licitatório, com fulcro nos itens 23.3 do edital e 11.6¹ do edital, a Comissão Permanente de Licitação, em conjunto com a área técnica, **declara as empresas abaixo relacionadas como vencedoras do presente certame**, por atender às exigências de habilitação e apresentarem as propostas mais vantajosas para o Sesc/TO:

- **Lote I – Elaboração de Projeto Executivo de Arquitetura (Levantamento arquitetônico, Arquitetura Reforma, ampliação e construção Executivo e legal)**, o menor valor foi apresentado pela empresa RECÔNCAVO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA., inscrita no CNPJ nº 35.102.216/0001-42, no valor global de R\$ 127.667,67 (cento e vinte e sete mil, seiscentos e sessenta e sete reais e sessenta e sete centavos).
- **Lote II – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia I (projeto estrutural – fundações e estrutura – e estrutura de cobertura metálica)**: O menor valor foi apresentado pela empresa PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 30.777.970/0001-69, no valor global de R\$ 93.241,78 (noventa e três mil, duzentos e quarenta e um reais e setenta e oito centavos).
- **Lote III – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia II (projetos de instalações elétricas para obras novas e ampliações, projeto elétrico para reforma com reaproveitamento, SPDA, instalações hidráulicas e sanitárias)**: O menor valor foi

¹ 23.3: A Comissão de Licitação poderá, no interesse do Sesc/TO em manter o caráter competitivo desta licitação, relevar omissões puramente formais nos documentos e propostas apresentadas pelas licitantes, desde que não comprometam a lisura do certame e possa ser sanada em prazo fixado por ela.

11.6: Se houver indícios de inexequibilidade na proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderá ser efetuada diligência.

apresentado pela empresa **NORD SERVIÇOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 45.563.451/0001-75, no valor global de R\$ 197.076,55 (cento e noventa e sete mil, setenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos).

- **Lote IV – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia III (projetos de climatização, exaustão, ventilação e sonorização):** O menor valor foi apresentado pela empresa **PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA.**, no valor global de R\$ 138.804,32 (cento e trinta e oito mil, oitocentos e quatro reais e trinta e dois centavos).
- **Lote V – Elaboração de planilha orçamentária, memória de cálculo, composições de custos, BDI e cronograma físico-financeiro:** O menor valor foi apresentado pela empresa **PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA.**, no valor global de R\$ 89.228,09 (oitenta e nove mil, duzentos e vinte e oito reais e nove centavos).

Dessa forma, os dois lotes totalizam o montante de **R\$ 646.018,41** (Trezentos e quarenta e seis mil, dezoito reais e quarenta e um centavos).

Informa-se, ainda, que a homologação do presente certame é de competência da Autoridade Competente deste Departamento Regional, sendo o resultado divulgado oportunamente.

Registra-se, por fim, a abertura do prazo de até **02 (dois) dias úteis** para a interposição de recursos, assegurado aos interessados, nos termos do art. 30 da Resolução Sesc/DN nº 1.593/2024, a ser contado a partir da divulgação oficial do resultado do presente julgamento, caso entendam haver fundamento para tanto.

Palmas/TO, 29 de janeiro de 2026.

Assinaturas eletrônicas

ADILIO RODRIGUES RIBEIRO
Presidente da CPL

Assinaturas eletrônicas

ISABELLA LINDSY SOUZA SILVA
1º Membro

Assinaturas eletrônicas

HIGOR PINTO DA SILVA
2º Membro

Anexo:

I - Parecer Técnico.

JULGAMENTO CC 000015-25.pdf

Documento número #ed6f8dc1-b21b-42fc-841a-23630ce93f1d

Hash do documento original (SHA256): 1ee8c880491bc4943f4bfda69a8c7be97b19ed7e4553f5d1c27c398b2c517dc8

Assinaturas



Higor Pinto da Silva

CPF: 012.806.711-06

Assinou em 29 jan 2026 às 09:31:21



Isabella Lindsay Souza Silva

Assinou em 29 jan 2026 às 09:34:00



Adílio Rodrigues Ribeiro

CPF: 966.529.771-68

Assinou em 29 jan 2026 às 10:42:21

Log

29 jan 2026, 09:29:57	Operador com email gestaodecontratos@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a criou este documento número ed6f8dc1-b21b-42fc-841a-23630ce93f1d. Data limite para assinatura do documento: 28 de fevereiro de 2026 (09:29). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
29 jan 2026, 09:30:40	Operador com email gestaodecontratos@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a adicionou à Lista de Assinatura: higor@sescto.com.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Higor Pinto da Silva.
29 jan 2026, 09:30:40	Operador com email gestaodecontratos@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a adicionou à Lista de Assinatura: adilio@sescto.com.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Adílio Rodrigues Ribeiro e CPF 966.529.771-68.

29 jan 2026, 09:30:40	Operador com email gestaodecontratos@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a adicionou à Lista de Assinatura: ilsilva@sescto.com.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Isabella Lindsay Souza Silva.
29 jan 2026, 09:31:21	Higor Pinto da Silva assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail higor@sescto.com.br. CPF informado: 012.806.711-06. IP: 45.234.139.18. Componente de assinatura versão 1.1379.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
29 jan 2026, 09:34:00	Isabella Lindsay Souza Silva assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail ilsilva@sescto.com.br. IP: 45.234.139.18. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -10.16686061260684 e longitude -48.33022782472046. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1379.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
29 jan 2026, 10:42:21	Adílio Rodrigues Ribeiro assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail adilio@sescto.com.br. CPF informado: 966.529.771-68. IP: 191.38.48.139. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -7.1691537 e longitude -48.1919003. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1379.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
29 jan 2026, 10:42:25	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número ed6f8dc1-b21b-42fc-841a-23630ce93f1d.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº ed6f8dc1-b21b-42fc-841a-23630ce93f1d, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

JULGAMENTO DE PROPOSTA DE MENOR VALORE

Julgamento das propostas de menores valores da **Concorrência 000015-2025**, referente a licitação que tem como objetivo à **Elaboração e Desenvolvimento de Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia, nas diversas disciplinas apresentadas, visando atender as demandas do Sesc Departamento Regional do Tocantins**, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidos neste instrumento, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo SESC/TO.

CLASSIFICAÇÃO

A licitação foi realizada na modalidade Concorrência, estruturada em cinco lotes. Após a análise da documentação de habilitação e a consequente definição das empresas aptas a prosseguir no certame, procedeu-se à abertura dos envelopes de propostas de preços.

Considerando o critério de julgamento menor valor, as propostas foram classificadas em ordem crescente de preços, conforme demonstrado a seguir:

LOTE I – ARQUITETURA		
Classificação	Empresa	Valor
1	RECONCAVO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	R\$ 127.667,67
2	PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS	R\$ 147.013,29
3	NORD SERVIÇOS LTDA	R\$ 243.606,34
4	GPM ARQUITETURA E ENGENHARIA	R\$ 384.670,94
5	ARTEFATO ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA	R\$ 670.524,92
6	FOCCO PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	R\$ 1.164.176,42

LOTE II - ESTRUTURAL		
Classificação	Empresa	Valor
1	PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS	R\$ 93.241,78
2	FOCCO PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	R\$ 360.043,40

LOTE III - COMPLEMENTARES		
Classificação	Empresa	Valor
1	NORD SERVIÇOS LTDA	R\$ 197.076,55
2	PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS	R\$ 223.752,70
3	FOCCO PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	R\$ 1.098.200,56

LOTE IV - CLIMATIZAÇÃO		
Classificação	Empresa	Valor
1	PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS	R\$ 138.804,32

LOTE V - ORÇAMENTO		
Classificação	Empresa	Valor
1	PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS	R\$ 89.228,09
2	FOCCO PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	R\$ 229.443,66

ANÁLISE DA COMISSÃO DESIGNADA - PORTARIA SESC/DR Nº 1169/2025

Após a análise das propostas apresentadas, verificou-se que os menores valores referentes aos lotes da licitação em epígrafe foram ofertados pelas empresas a seguir relacionadas:

- Lote I – Elaboração de Projeto Executivo de Arquitetura (levantamento arquitetônico, projeto de reforma, ampliação e construção, em nível executivo e legal): O menor valor foi apresentado pela empresa RECÔNCAVO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA., inscrita no CNPJ nº 35.102.216/0001-42, no valor global de R\$ 127.667,67 (cento e vinte e sete mil, seiscentos e sessenta e sete reais e sessenta e sete centavos).
- Lote II – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia I (projeto estrutural – fundações e estrutura – e estrutura de cobertura metálica): O menor valor foi apresentado pela empresa PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 30.777.970/0001-69, no valor global de R\$ 93.241,78 (noventa e três mil, duzentos e quarenta e um reais e setenta e oito centavos).
- Lote III – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia II (projetos de instalações elétricas para obras novas e ampliações, projeto elétrico para reforma com reaproveitamento, SPDA, instalações hidráulicas e sanitárias): O menor valor foi apresentado pela empresa NORD SERVIÇOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 45.563.451/0001-75, no valor global de R\$ 197.076,55 (cento e noventa e sete mil, setenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos).
- Lote IV – Elaboração de Projeto Executivo de Engenharia III (projetos de climatização, exaustão, ventilação e sonorização): O menor valor foi apresentado pela

empresa PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA., no valor global de R\$ 138.804,32 (cento e trinta e oito mil, oitocentos e quatro reais e trinta e dois centavos).

- Lote V – Elaboração de planilha orçamentária, memória de cálculo, composições de custos, BDI e cronograma físico-financeiro: O menor valor foi apresentado pela empresa PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA., no valor global de R\$ 89.228,09 (oitenta e nove mil, duzentos e vinte e oito reais e nove centavos).

Procedeu-se à análise técnica das propostas, bem como à instauração de diligências junto as empresas, com a finalidade de verificar o adequado conhecimento do escopo do objeto, das exigências operacionais e dos procedimentos de execução contratual, considerando a localização de suas sedes e os locais previstos para a prestação dos serviços.

Constatou-se a aderência das propostas ao objeto licitado e a conformidade com as exigências estabelecidas no instrumento convocatório, não sendo identificadas inconsistências técnicas, impropriedades ou omissões que inviabilizassem sua aceitação.

Dessa forma, as propostas apresentadas pelas empresas RECÔNCAVO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA., PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA. e NORD SERVIÇOS LTDA. atendem às exigências editalícias, razão pela qual recomenda-se que sejam declaradas vencedoras da Concorrência nº 00015-25, nos respectivos lotes.

Palmas - TO, 27 de janeiro de 2026.

Assinado eletronicamente

Eliara Caly Dallo
Apoio Técnico
Engenheira Civil Sesc/TO
CREA nº 327932/D-TO

Assinado eletronicamente

Tito Rodrigues Bandeira Junior
Coord. Engenharia e Arquitetura
Engenheiro Civil Sesc/ TO
CREA nº 10554/D-MA

CC 000015-25 - Julgamento da proposta de menor valor.pdf

Documento número #93fc30a3-033c-4137-8fef-5003c39f2ac5

Hash do documento original (SHA256): 6fc35ded14c31914cf5d3131336c020d0f9c5def3441c37b7c88221c38e618f1

Assinaturas



Tito Rodrigues Bandeira Junior

CPF: 032.496.393-97

Assinou em 27 jan 2026 às 17:36:43



Eliara Caly Dallo

CPF: 602.056.543-20

Assinou em 27 jan 2026 às 11:35:07

Log

- 27 jan 2026, 11:31:52 Operador com email obras@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a criou este documento número 93fc30a3-033c-4137-8fef-5003c39f2ac5. Data limite para assinatura do documento: 26 de fevereiro de 2026 (11:31). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 27 jan 2026, 11:32:19 Operador com email obras@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a adicionou à Lista de Assinatura: tito@sescto.com.br para assinar, via E-mail.
- 27 jan 2026, 11:32:19 Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Tito Rodrigues Bandeira Junior.
- 27 jan 2026, 11:32:19 Operador com email obras@sescto.com.br na Conta 519242cb-83a7-4202-a85c-e51b6135f16a adicionou à Lista de Assinatura: edallo@sescto.com.br para assinar, via E-mail.
- 27 jan 2026, 11:32:19 Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Eliara Caly Dallo.
- 27 jan 2026, 11:35:07 Eliara Caly Dallo assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail edallo@sescto.com.br. CPF informado: 602.056.543-20. IP: 45.234.139.18. Componente de assinatura versão 1.1378.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 27 jan 2026, 17:36:43 Tito Rodrigues Bandeira Junior assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail tito@sescto.com.br. CPF informado: 032.496.393-97. IP: 200.173.40.47. Componente de assinatura versão 1.1379.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 27 jan 2026, 17:36:44 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 93fc30a3-033c-4137-8fef-5003c39f2ac5.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 93fc30a3-033c-4137-8fef-5003c39f2ac5, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.